



Kostenberechnung

Gewerkeschätzung (GWS)

Projekt

2416

Bürgerhaus Oststadt Essen

Bauvorhaben

Bürgerhaus Oststadt

Schultenweg 37

45279 Essen

Bauherr

Stadt Essen

Grün und Gruga

Lührmannstraße 80/82

45131 Essen

Bauleitung

Auswertung nach

DIN 276 (2018-12)

Kostenaufstellung

Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.

- Gesamt, Netto:	2.157.580,00 EUR
- zzgl. MwSt.:	409.940,21 EUR
- <u>Gesamt, Brutto:</u>	<u>2.567.520,21 EUR</u>

Gezeichnet

Stempel

.....
(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 7

Kostenberechnung, bis KG-Ebene 3

Kostenberechnung

Bürgerhaus Oststadt Essen (2416)

Gewerkeschätzung (GWS)

- Kostengliederung: DIN 276 (2018-12)

- **Gesamt, Netto:** **2.157.580,00 EUR**

- zzgl. MwSt.: 409.940,21 EUR

- **Gesamt, Brutto:** **2.567.520,21 EUR**

- Kennzeichnung für Leistung(en) mit Mengensplitting: T

- Teilmengen von Leistungen können auf verschiedene Kostenstellen verteilt sein (Mengensplitting).

- Teilmengen werden mit max. 3 Nachkommastellen dargestellt und ggf. gerundet.

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
200	Vorbereitende Maßnahmen			3.450,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			4.105,50
210	Herrichten			3.450,00
211	Sicherungsmaßnahmen			3.450,00
01	LV Bürgerhaus Ost Essen			3.450,00
01.01.1	Sicherung Bestandgehölzen - Zaun	35 m	30,00	1.050,00
01.01.2	Stammschutz von Bestandgehölzen	20 St	120,00	2.400,00
500	Außenanlagen und Freiflächen			2.154.130,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			2.563.414,71
510	Erdbau			150.454,00
511	Herstellung			150.454,00
01	LV Bürgerhaus Ost Essen			150.454,00
01.03.1	Oberboden abtragen und entsorgen	500 m³	50,00	25.000,00
01.03.2	Bodengutachten Beauftragung von G u.G	1 ps...	-	-
01.03.3	Boden Bk 3-5 lösen, laden und in Mieten lagern	330 m³	35,00	11.550,00
01.03.4	Beprobung nach Ersatzbaustoffverordnung	4 St	1.450,00	5.800,00
01.03.5	Boden in Mieten lagernd, laden und entsorgen	100 m³	65,00	6.500,00
01.03.6	Boden BM-F2 in Mieten lagernd, laden und entsorgen	220 t	45,00	9.900,00
01.03.7	Boden BM-F3 in Mieten lagernd, laden und entsorgen	100 t	70,00	7.000,00
01.03.8	Geländemodellierung im Auf- und Abtrag +/- 15 cm	2.230 m²	6,50	14.495,00
01.03.9	Füllboden liefern und einbauen	100 m³	53,00	5.300,00
01.03.10	Oberboden liefern und einbauen	420 m³	53,00	22.260,00
01.03.11	Bodenaushub für Leitungen bis 1,25 m Tiefe Kabel	85 m³	75,00	6.375,00
01.03.12	Kopfloch für Kabeleinzug / Entwässerung	5 St	250,00	1.250,00
01.03.13	Bettungs-Schutzlage Kabel D 25-30cm liefern herstellen	20 m³	46,00	920,00
01.03.15	Geländeoberfläche herrichten	6.400 m²	3,50	22.400,00
01.04.1	Planum herstellen und verdichten.	5.320 m²	2,20	11.704,00
520	Gründung, Unterbau			217.895,00
521	Baugrundverbesserung			3.000,00
01	LV Bürgerhaus Ost Essen			3.000,00
01.04.2	Lastplattendruckversuch, DIN 18134	10 St	300,00	3.000,00
522	Gründungen und Bodenplatten			2.720,00
01	LV Bürgerhaus Ost Essen			2.720,00
01.04.3	Fundamente für Mast- und Pollerleuchten	8 St	340,00	2.720,00
524	Abdichtungen und Bekleidungen			200.475,00
01	LV Bürgerhaus Ost Essen			200.475,00
01.02.1	Gebäudeabdichtung	1 ps...	200.000,00	200.000,00
01.04.10	Noppenbahn liefern und einbauen	50 m	9,50	475,00
525	Dränagen			11.700,00
01	LV Bürgerhaus Ost Essen			11.700,00
01.07.22	Drainageschacht DN 800	6 St	1.250,00	7.500,00
01.07.23	Dränleitung DN100 Vollfilterrohr aus FF-Drän liefern und einb...	150 m	28,00	4.200,00
530	Oberbau, Deckschichten			358.329,50

Kostenberechnung

Bürgerhaus Oststadt Essen (2416)

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
531	Wege			1.275,00
01	LV Bürgerhaus Ost Essen			1.275,00
01.05.18	Rasenliner	15 m²	85,00	1.275,00
533	Plätze, Höfe, Terrassen			130.709,50
01	LV Bürgerhaus Ost Essen			130.709,50
01.04.8	Frostschuttschicht Bk 1 Asphalt liefern herstellen	40 m²	25,00	1.000,00
01.04.9	Schottertragschicht Bk 1 Asphalt liefern herstellen	37 m²	20,00	740,00
01.05.7	Läufer aus Rinnenstein - grau - 1-zeilig	10 m	43,00	430,00
01.05.8	Läufer Betonstein grau 20/30/8	450 m	43,00	19.350,00
01.05.12	Bestandspflaster reinigen	950 m²	15,00	14.250,00
01.05.14	Anpassung Pflaster Parkplatz	112 m²	130,00	14.560,00
01.05.17	Traufstreifen Gebäude - Kiestraufe inkl. Unterbau	12 m	65,00	780,00
01.05.19	Asphaltdeckschicht BK 0,3	130 m²	35,00	4.550,00
01.05.20	Asphalttragschicht BK 1 liefern herstellen	35 m²	40,00	1.400,00
01.05.21	Bitumenhaltiges Bindemittel BK 1 liefern herstellen	35 m²	1,70	59,50
01.05.22	Asphaltbetondeckschicht BK 1 liefern herstellen	35 m²	40,00	1.400,00
01.05.23	Abstumpfungsmaßnahme durchführen	35 m²	20,00	700,00
01.05.24	Mikrostrahlverfahren - Rutschfestigkeit	150 m²	30,00	4.500,00
01.05.25	Fallschutz - Sand	210 m²	60,00	12.600,00
01.05.26	Buddelschutz	210 m²	4,00	840,00
01.05.27	Kunststoffbelag - Sportbereich	100 m²	400,00	40.000,00
01.05.28	Einfassung Fallschutzbelag (Kunststoff)	45 m	80,00	3.600,00
01.05.29	Wassergebundene Wegedecke grau	310 m²	25,00	7.750,00
01.05.30	Wassergebundene Wegedecke beige	40 m²	25,00	1.000,00
01.05.31	Instandsetzung Schachbrett	1 ps...	1.200,00	1.200,00
534	Stellplätze			226.345,00
01	LV Bürgerhaus Ost Essen			226.345,00
01.04.4	Frostschuttschicht Bk 0,3 Pflaster liefern herstellen	1.300 m²	25,00	32.500,00
01.04.5	Schottertragschicht Bk 0,3 Pflaster liefern herstellen	1.260 m²	20,00	25.200,00
01.04.6	Schottertragschicht Wassergebundene Wegedecke	325 m²	25,00	8.125,00
01.04.7	Frostschuttschicht Wassergebundene Wegedecke	345 m²	20,00	6.900,00
01.05.1	Tiefbord liefern herstellen	190 m	43,00	8.170,00
01.05.3	Hochbordstein liefern herstellen	45 m	75,00	3.375,00
01.05.4	Hochbord-Übergangstein liefern herstellen	4 St	75,00	300,00
01.05.5	Hochbordstein-Versenker 100/22/15/ liefern herstellen	4 m	75,00	300,00
01.05.6	Schnittkanten Borde herstellen	10 St	20,00	200,00
01.05.9	Betonsteinpflaster grau liefern herstellen	330 m²	55,00	18.150,00
01.05.10	Pflaster rötlich ohne Fase 10/20/8 liefern un einbauen	700 m²	85,00	59.500,00
01.05.11	Bestandspflaster seitlich lagern und gereinigt widereinbauen	650 m²	80,00	52.000,00
01.05.13	Behindertenstellplatz Markierung / Platte	1 St	450,00	450,00
01.05.15	Schnittkanten Betonsteinpflaster herstellen	450 m	22,50	10.125,00
01.05.16	Schnittkanten in Radien unter 2,00 m herstellen	30 m	35,00	1.050,00
540	Baukonstruktionen			682.365,00
541	Einfriedungen			392.395,00
01	LV Bürgerhaus Ost Essen			392.395,00
01.06.1	Müllstandort - Doppelstabzaun 160 liefern herstellen	20 m	280,00	5.600,00
01.06.2	Zulage Einkürzen Doppelstabzaun	5 St	15,00	75,00
01.06.3	Zulage Eckausbildung Doppelstabzaun	4 St	30,00	120,00
01.06.4	Müllstandort - Tor Stabgitterzaun B 1,50 m	1 St	1.600,00	1.600,00
01.06.5	Erhöhung Bestandsgeländer / Absturzsicherung	260 m	750,00	195.000,00
01.06.6	Handläufe Rampen und Treppen	60 m	700,00	42.000,00
01.06.7	Statische Überprüfung der Bestandsmauern	1 ps...	52.000,00	52.000,00
01.06.8	Neuanstrich inkl. Vorarbeiten / De--+ Montage/ Ausbesserung...	480 m	200,00	96.000,00
543	Wandkonstruktionen			268.270,00
01	LV Bürgerhaus Ost Essen			268.270,00

Kostenberechnung

Bürgerhaus Oststadt Essen (2416)

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
01.06.9	Mauerscheibe, Bauhöhe 0,55m BL 100 cm	5 St	200,00	1.000,00
01.06.10	Zulage zu vorgenannter Position für das Einkürzen 55 cm	3 St	50,00	150,00
01.06.11	Mauerscheibe, Bauhöhe 0,80m BL 100cm	55 St	350,00	19.250,00
01.06.12	Zulage zu vorgenannter Position für das Einkürzen 80 cm	4 St	80,00	320,00
01.06.13	Eckelement Mauerscheibe, Bauhöhe 80 cm BL 100cm	4 St	700,00	2.800,00
01.06.14	Rundelemente Höhe 80cm	1 St	500,00	500,00
01.06.15	Mauerkronen widerherstellen	15 m²	650,00	9.750,00
01.06.16	Ertüchtigungsmaßnahmen Mauern	1 ps...	200.000,00	200.000,00
01.06.18	Reinigung Bestandsmauern	700 m	30,00	21.000,00
01.06.19	Bestandmauer neu verfugen	300 m²	45,00	13.500,00
544	Rampen, Treppen, Tribünen			21.700,00
01	LV Bürgerhaus Ost Essen			21.700,00
01.06.17	Treppenstufen aufnehmen und neuversetzen in Teilbereichen	20 m²	650,00	13.000,00
01.08.1	Werkplanung für Stahlarbeiten	1 ps...	3.000,00	3.000,00
01.08.2	Baumroste	3 St	1.900,00	5.700,00
550	Technische Anlagen			179.378,00
551	Abwasseranlagen			102.853,00
01	LV Bürgerhaus Ost Essen			102.853,00
01.07.1	Offene Wasserhaltung einrichten	20 m	35,00	700,00
01.07.2	Offene Wasserhaltung umsetzen Zulage	2 St	295,00	590,00
01.07.3	Offene Wasserhaltung betreiben	10 h	30,00	300,00
01.07.4	Bettungs- Schutzlage Sand PP/MD herstellen	470 m	28,50	13.395,00
01.07.5	Anschluss Entwässerung an Bestandsschacht / Entwässerung...	2 St	350,00	700,00
01.07.6	Kamerabefahrung Kanalrohre	320 m	5,50	1.760,00
01.07.7	Kamerabefahrung - Bestandsleitungen	1 ps...	6.500,00	6.500,00
01.07.8	Suchgraben erstellen und verfüllen	10 m³	151,00	1.510,00
01.07.9	Zulage Handschachtung	10 m³	196,00	1.960,00
01.07.10	Zulage Leitungsquerung	10 St	41,00	410,00
01.07.11	Bodenaushub für Leitungen	230 m³	75,00	17.250,00
01.07.12	Bodenaushub Baugrube Schächte	15 m³	75,00	1.125,00
01.07.13	Verbau für Rohrgraben	100 m²	20,00	2.000,00
01.07.14	Verbau für Schachtbauwerke	10 m²	45,00	450,00
01.07.15	Rohrgraben verfüllen aus Bodenmiete	200 m³	30,00	6.000,00
01.07.16	Baugrube verfüllen aus Bodenmiete	5 m³	30,00	150,00
01.07.17	PP-MD-Rohre DN/OD 110 liefern einbauen	250 m ...	45,00	11.250,00
01.07.18	PP-MD-Rohre DN/OD 160 liefern einbauen	80 m	50,00	4.000,00
01.07.19	Hofsinkkasten 300 x 300 einteilig liefern einbauen	13 St	480,00	6.240,00
01.07.20	RW-S DN 1000 ü 2,00	1 St	4.200,00	4.200,00
01.07.21	RW-S DN 1000 u 2,00m	1 St	2.600,00	2.600,00
01.07.24	Schachthöhenanpassung bis +/- 20 cm liefern einbauen	2 St	70,00	140,00
01.07.25	Schachtabdeckung B125 rund liefern und einbauen	1 St	260,00	260,00
01.07.26	Rinnenunterteil liefern einbauen	55 m	125,00	6.875,00
01.07.27	Rinnenunterteil A15 Einlaufkasten liefern einbauen	6 St	210,00	1.260,00
01.07.28	verzinkte Roste A15 liefern einbauen	75 m	56,00	4.200,00
01.07.29	Stirnwand liefern einbauen	12 St	18,50	222,00
01.07.30	Stirnwand liefern einbauen C250	6 St	18,50	111,00
01.07.31	Rinnenunterteil C250 liefern einbauen	15 m	250,00	3.750,00
01.07.32	Rinnenunterteil C250 Einlaufkasten liefern einbauen	3 St	400,00	1.200,00
01.07.33	Guss- Roste C250 liefern einbauen	15 m	75,00	1.125,00
01.07.34	Zulage Paßsnitte Entwässerungsrinnen herstellen	10 St	62,00	620,00
556	Elektrische Anlagen			76.525,00
01	LV Bürgerhaus Ost Essen			76.525,00
01.03.14	Trassenband liefern einbauen	390 m	1,00	390,00
01.07.35	Leerrohre liefern und einbauen	250 m	12,50	3.125,00
01.07.36	ELT-Leitung für Beleuchtung	530 m	6,50	3.445,00
01.07.37	Trassenwarnband	315 m	1,00	315,00

Kostenberechnung

Bürgerhaus Oststadt Essen (2416)

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
01.07.38	Datenkabel für WLAN	50 m	11,00	550,00
01.07.39	Kabelzugschächte für Leerrohre liefern und einbauen	3 Stk	2.000,00	6.000,00
01.07.40	Mastleuchten	15 St	2.000,00	30.000,00
01.07.41	Pollerleuchten	11 St	1.500,00	16.500,00
01.07.42	Bodenstrahler	8 ps...	1.400,00	11.200,00
01.07.43	Berechnung Elektroleitungen usw.	1 ps...	5.000,00	5.000,00
560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen			193.560,00
561	Allgemeine Einbauten			192.000,00
01	LV Bürgerhaus Ost Essen			192.000,00
01.08.3	Vorh. Materialcontainer versetzen	1 ps...	1.000,00	1.000,00
01.08.4	Fahrradanlehnbügel liefern herstellen	5 St	450,00	2.250,00
01.08.5	Holzkonstruktion Pergola - Kneipe	1 ps...	12.000,00	12.000,00
01.08.6	oberer Spielbereich - Pergola erstellen	1 ps...	20.000,00	20.000,00
01.08.7	Abfallbehälter	4 St	800,00	3.200,00
01.08.8	Abfallbehälter neu für Bestand	14 St	800,00	11.200,00
01.08.9	Landschaftsliegen	3 St	2.900,00	8.700,00
01.08.10	Bänke neu aus Stahl	7 St	2.750,00	19.250,00
01.08.11	Bank - Tisch - Kombination	2 St	3.900,00	7.800,00
01.08.12	Holzaufgabe - Bestandsbänke/ Denkmalschutz - erneuern	35 m	500,00	17.500,00
01.08.13	Spielbereich oben - Kleinkinder - Vierwippe	1 St	1.650,00	1.650,00
01.08.14	Spielbereich oben - Kleinkinder - unterfahrbare Sandspielanla...	1 St	21.500,00	21.500,00
01.08.15	Spielbereich oben - Kleinkinder - Mininest-Schaukel	1 St	2.600,00	2.600,00
01.08.16	Spielbereich unten - Supernova	1 St	9.000,00	9.000,00
01.08.17	Spielbereich unten - Honeycomb Trail	1 St	14.000,00	14.000,00
01.08.18	Spielbereich unten - Reckstangen	1 St	4.150,00	4.150,00
01.08.19	Sportgerät Calistenics - Combi 1	1 St	4.850,00	4.850,00
01.08.20	Sportgerät Calistenics - Barren	1 St	1.650,00	1.650,00
01.08.21	Sportgerät Calistenics - Lift up & Pull up	1 St	3.100,00	3.100,00
01.08.22	Natursteinfelsen	70 St	380,00	26.600,00
563	Orientierungs- und Informationssysteme			1.560,00
01	LV Bürgerhaus Ost Essen			1.560,00
01.08.23	Verkehrsbeschilderung nach STVO inkl. Fundament	4 St	390,00	1.560,00
570	Vegetationsflächen			105.616,00
571	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung			11.315,00
01	LV Bürgerhaus Ost Essen			11.315,00
01.09.1	Bodenmodellierung - Vegetationsflächen	1.630 m²	3,50	5.705,00
01.09.2	Vegetationsschicht fräsen	1.700 m²	1,50	2.550,00
01.09.3	Baums substrat liefern herstellen	36 m³	85,00	3.060,00
572	Sicherungsbauweisen			19.850,00
01	LV Bürgerhaus Ost Essen			19.850,00
01.09.25	Böschungssicherung durch Kokosmatten	10 m²	35,00	350,00
01.09.26	Wurzelbrücke	30 m²	650,00	19.500,00
573	Pflanzflächen			63.831,00
01	LV Bürgerhaus Ost Essen			63.831,00
01.09.9	Pflanzen Stauden & Bodendecker liefern und pflanzen	520 m²	65,00	33.800,00
01.09.10	Pflanzenlieferung Großsträucher	30 St	120,00	3.600,00
01.09.11	Pflanzenlieferung Hochstamm Solitär 30-35 mB	3 St	2.500,00	7.500,00
01.09.12	Pflanzgruben für Großsträucher herstellen	30 St	143,80	4.314,00
01.09.13	Großsträucher pflanzen	30 St	17,00	510,00
01.09.14	Hochstamm pflanzen	3 St	550,00	1.650,00
01.09.15	Baumbelüftungs- und Bewässerungs-Set liefern herstellen	3 St	120,00	360,00
01.09.16	Baumverankerung Unterflurverankerung herstellen.	3 St	195,00	585,00
01.09.17	Hecke Fagus sylvatica 3Stk /m liefern und pflanzen	17 m	120,00	2.040,00
01.09.18	Pflegeschnitt Bestndsstrauchpflächen bis 3,00m	360 m²	8,00	2.880,00
01.09.21	Fertigstellungspflege Stauden und Bodendecker	520 m²	12,00	6.240,00

Kostenberechnung

Bürgerhaus Oststadt Essen (2416)

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
01.09.22	Fertigstellungspflege Sträucher	30 St	6,00	180,00
01.09.23	Fertigstellungspflege Bäume	3 St	12,00	36,00
01.09.24	Fertigstellungspflege Hecke	17 m	8,00	136,00
574	Rasen- und Saatflächen			10.620,00
01	LV Bürgerhaus Ost Essen			10.620,00
01.09.4	Planum für Blühwiese herstellen	550 m²	1,50	825,00
01.09.5	Start- und Langzeitdüngung für Blühwiese	550 m²	0,50	275,00
01.09.6	Start- und Langzeitdünger Gebrauchsrasen	700 m²	0,35	245,00
01.09.7	Ansaat "Blühwiese" liefern herstellen	550 m²	8,00	4.400,00
01.09.8	Ansaat Gebrauchsrasen	700 m²	1,50	1.050,00
01.09.19	Fertigstellungspflege Blühwiese	550 m²	2,50	1.375,00
01.09.20	Fertigstellungspflege Rasen	700 m²	3,50	2.450,00
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freifläc...			266.532,50
591	Baustelleneinrichtung			39.500,00
01	LV Bürgerhaus Ost Essen			39.500,00
01.11.1	Baustelle einrichten und räumen	1 ps...	12.000,00	12.000,00
01.11.3	Verkehrssicherungsmaßnahmen	1 St	4.000,00	4.000,00
01.11.4	Einmessung Bauglände	1 ps...	5.500,00	5.500,00
01.11.5	Sicherung Grenzpunkte	2 ps...	1.500,00	3.000,00
01.11.6	Bauzaun - Freianlagen	300 m	50,00	15.000,00
593	Sicherungsmaßnahmen			10.037,50
01	LV Bürgerhaus Ost Essen			10.037,50
01.11.8	Mobile Absperrschranke liefern vorhalten	30 m	27,00	810,00
01.11.9	Stahlabdeckplatte liefern vorhalten	30 m²	220,00	6.600,00
01.11.10	Leitbake, unbeleuchtet, aufstellen	35 St	18,50	647,50
01.11.11	Leitbake, beleuchtet, aufstellen	30 St	66,00	1.980,00
594	Abbruchmaßnahmen			109.095,00
01	LV Bürgerhaus Ost Essen			109.095,00
01.01.3	Gehölze einschl. Wurzelstock roden und entsorgen	5 St	950,00	4.750,00
01.01.4	Vegetationsschicht abräumen und entsorgen	550 m²	25,00	13.750,00
01.01.5	Grasnarbe abtragen	1.700 m²	8,00	13.600,00
01.01.6	Solitärsträucher roden und entsorgen inkl. Wurzeln	6 St	100,00	600,00
01.01.7	Bodenanalyse	5 St	750,00	3.750,00
01.01.8	Asphaltfläche Deckschicht abbrechen und entsorgen	130 m²	45,00	5.850,00
01.01.9	Asphaltfläche aufbrechen und entsorgen	50 m²	45,00	2.250,00
01.01.10	Asphaltnalyse	1 St	900,00	900,00
01.01.11	Sandfläche Spielbereich	33 m³	45,00	1.485,00
01.01.12	Gemischter Bau- und Abbruchabfall einsammeln und entsorgen	5 t	350,00	1.750,00
01.01.13	Holzbohlen als Einfassung Sandspielbereich aufnehmen und ...	40 m	42,00	1.680,00
01.01.14	Vorh. Holzaufgaben denkmal geschützt abbrechen und entsor...	35 m	40,00	1.400,00
01.01.15	Metallbank abbrechen und entsorgen	2 St	70,00	140,00
01.01.16	Tisch-Stuhl-Kombination abbrechen und entsorgen	2 St	350,00	700,00
01.01.17	Rinne rückbauen und entsorgen	15 m	65,00	975,00
01.01.18	Mastleuchte abbrechen und entsorgen	11 St	280,00	3.080,00
01.01.19	Vorhande Mülleimer abbrechen und entsorgen	14 St	40,00	560,00
01.01.20	Bestandsmauer schneiden, abbrechen und entsorgen	2 m	150,00	300,00
01.01.21	Bestandspflaster aufnehmen und entsorgen	550 m²	15,00	8.250,00
01.01.22	Bestandspflaster aufnehmen und seitlich lagern für späteren ...	600 m²	20,00	12.000,00
01.01.23	Gehwegplatten abbrechen und entsorgen	40 m²	17,00	680,00
01.01.24	Abbruch Mauerkrone	15 m²	70,00	1.050,00
01.01.25	Abbruch Tiefbord	25 m	15,00	375,00
01.01.26	Hochbord ausbauen, lagern und widereinbauen	10 m	100,00	1.000,00
01.01.27	Hochbord-Absenker ausbauen, lagern und widereinbauen	4 m	100,00	400,00
01.01.28	Rinnenstein ausbauen, lagern und widereinbauen	25 m	40,00	1.000,00
01.01.29	Natursteinfelsen aufnehmen, lagern und Widereinbauen	4 St	75,00	300,00
01.01.30	Abbruch Rabattengeländer	8 m	90,00	720,00

Kostenberechnung

Bürgerhaus Oststadt Essen (2416)

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
01.01.31	Bestandsmastleuchte mit Beschilderung ausbauen, Lagern un...	1 ps...	800,00	800,00
01.01.32	Abbruch vorh. Spiel-/ Sportgerät	1 St	1.000,00	1.000,00
01.01.33	Bestandsvegetation bis 4.00m roden und entsorgen	400 m²	60,00	24.000,00
595	Instandsetzungen			10.200,00
01	LV Bürgerhaus Ost Essen			10.200,00
01.11.7	Herrichtung öffentlicher Raum nach Bauende	60 m²	170,00	10.200,00
599	Sonstiges zur KG 590			97.700,00
01	LV Bürgerhaus Ost Essen			97.700,00
01.11.2	Dokumentation	1 ps...	4.500,00	4.500,00
01.11.12	Nicht erfasste Kleinmaßnahmen 5%	1 ps...	93.200,00	93.200,00

Gesamtsumme: Bürgerhaus Oststadt Essen

Gesamt, Netto: 2.157.580,00 EUR

zzgl. MwSt.: 409.940,21 EUR

Gesamt, Brutto: 2.567.520,21 EUR